



Consorzio di Bonifica della Gallura

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CASELLO DIREZIONALE DI ARZACHENA - CIG: 98495276CE.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE

SEDUTA N. 2 DEL 20.06.2023

L'anno duemilaventitre il giorno 20 del mese di giugno alle ore 10:00 in Olbia, nella sede del Consorzio di Bonifica della Gallura sita in via Barcellona n. 162.

Premesso che

Con Determinazione del Direttore Tecnico n. 57 del 22.05.2023, si è autorizzato a contrarre mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, tra quelli presenti nell'elenco degli Operatori economici dell'ente istituito con Deliberazione del Commissario Straordinario n.27 del 21.07.2009, qualificati nella categoria prevalente OG1 con classifica I e superiore del D.P.R. 207/2010.

Con note datate 26.05.2023 e trasmesse con posta certificata, il Responsabile unico del procedimento, in esecuzione della determinazione del Direttore Tecnico n. 57 del 22.05.2023, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, ha invitato a presentare offerta n. 9 Ditte presenti nell'Elenco degli operatori economici qualificati dell'Ente e precisamente le seguenti Ditte:

N.	Ditta invitate	Località	Prot. n.
1	Consorzio imprese Confartigianato Gallura	Via San Gallo, 67 - 07026 Olbia (SS)	1449/2023
2	Dekorolbia di Malu Giuliano	Via Goldoni, 39 - 07026 Olbia (SS)	1450/2023
3	Delussu Costruzioni s.r.l.	Vico II° Santo Stefano, 20 - 08020 Irgoli (NU)	1451/2023
4	Dott. Mario Ticca s.r.l.	Viale Adua, 4 - 07100 Sassari	1452/2023
5	Impredil di Meloni Giacomo	Via Acquedotto, 29 - 07026 Olbia (SS)	1453/2023
6	Ledda Costruzioni s.n.c.	Via Doria, 3 - 07030 Santa Maria Coghinas (SS)	1454/2023
7	SA.GI.LE s.r.l.	Via La scalitta n. 12 a - 07030 Santa Maria Coghinas (SS)	1455/2023
8	Sassu Costruzioni s.n.c. di Sassu lorenzo & C.	Via Sesia, 20 - 07025 Luras (SS)	1456/2023
9	Impresa Zicchittu Francesco s.r.l.	Via Svizzera, 11 - 07026 Olbia (SS)	1457/2023

I lavori verranno affidati all'impresa che offrirà il **prezzo più basso** determinato dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori del progetto definitivo-esecutivo **posto a base di gara**, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tutto ciò premesso, si da atto che

sono pertanto presenti i componenti facenti parte della Commissione di gara all'uopo nominata con Determinazione del Direttore Tecnico n. 67 del 13.06.2023

1. Ing. Vincenzo Milillo Direttore Area Tecnica, in qualità di Presidente;
2. Ing. Claudia Franco Funzionario dell'Ente, in qualità di componente;
3. Ing. Roberto Domenico Privitera Funzionario dell'Ente, in qualità di componente;

e Geom. Francesco Bellu – Responsabile unico del procedimento, in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente accerta la presenza di tutti i componenti la Commissione e dà atto che la sala è aperta agli interessati dichiarando pertanto aperta la gara.

Non sono presenti rappresentanti delle Ditte invitate.

Si procederà:

- all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice Appalti;
- alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/16.

Ai sensi dello stesso comma 8, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque, non si procederà a esclusione automatica.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/16 è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

La scadenza per la presentazione delle offerte era stata fissata inderogabilmente per le ore 12.00 del giorno 13.06.2023.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e ricorda che in data 14.06.2023, si è proceduto all'avvio delle operazioni di gara, giusto verbale in pari data, durante la quale si è constatato che sono pervenute entro il termine di scadenza n. 2 plichi e precisamente le offerte delle seguenti Ditte:

N.	Ditta partecipante	Località	Prot. n.	Del
1	Consorzio Imprese Confartigianato Gallura	Via San Gallo, 67 - 07026 Olbia (SS)	1612/2023	16.06.2023
2	Impresa Zicchittu Francesco s.r.l.	Via Svizzera, 11 - 07026 Olbia (SS)	1613/2023	13.06.2023

R2

Nella seduta del 14.06.2023, il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione contenuta nel **PLICO A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, constatando che:

1. **CONSORZIO IMPRESE CONFARTIGIANATO GALLURA:** la ditta non ha presentato tra i documenti richiesti dalla lettera di invito e in particolare:

- il certificato del Casellario giudiziale e dei Carichi pendenti o la relativa autocertificazione di cui al punto 5.

Considerato che tali inadempienze rientravano nella fattispecie di cui al punto E della lettera di invito, le stesse potevano essere oggetto di integrazione da parte della stessa Ditta a cura del Responsabile unico del procedimento con ricorso al Soccorso istruttorio. L'ammissione della Ditta alla successiva fase di gara era stata sospesa sino alla integrazione di quanto sopra.

2. **IMPRESA ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.:** Documentazione regolare.

La Commissione, a seguito di quanto sopra, vista la relazione del Rup datata 16.06.2023, rileva che è stata completata la procedura del soccorso istruttorio nei confronti della ditta Consorzio Imprese Confartigianato Gallura e condividendo quanto rappresentato dal Responsabile unico del procedimento nella sua relazione, ammette la Ditta alla successiva fase della procedura di gara.

Il Presidente dispone pertanto di concludere l'esame della documentazione amministrativa e di procedere alla seconda fase e pertanto da corso all'esame della documentazione presentata dai concorrenti ammessi e contenuta all'interno del **PLICO B "OFFERTA ECONOMICA"**.



N.	Ditta partecipante	Ribasso offerto
1	Consorzio Imprese Confartigianato Gallura	7,217%
2	Impresa Zicchittu Francesco s.r.l.	15,170%

La Commissione prende atto che l'Impresa Zicchittu Francesco s.r.l. con sede in Via Svizzera, 11 - 07026 Olbia (SS) ha proposto la miglior offerta, pari a uno sconto del **15,170%** (*quindicivirgolacentosettantapercento*) da applicarsi sull'importo dei lavori del progetto definitivo-esecutivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016. Inoltre la Commissione, con l'ausilio del Rup, accerta che tale sconto dell'Impresa Zicchittu Francesco s.r.l. non presenta caratteristiche di potenziale anomalia.

Il Presidente dispone, per quanto sopra che il Responsabile del procedimento avvii le conseguenti verifiche dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. 50/2016, sul primo classificato e propedeutiche alla aggiudicazione definitiva di cui all'art. 32 del D.lgs. 50/2016.

La Commissione di gara dispone, che venga pubblicato sul sito informatico della stazione appaltante, nella sezione bandi e gare il presente Verbale di gara.

Il presente verbale redatto in duplice copia, letto, approvato, sottoscritto come segue viene rassegnato all'attenzione del Responsabile unico del procedimento per le successive procedure di competenza.

La seduta si scioglie alle ore 10:30.



Il Presidente
(Ing. Vincenzo Milillo)



Il Componente
(Ing. Claudia Franco)



Il Componente
(Ing. Roberto Domenico Privitera)



Il Segretario verbalizzante
(Geom. Francesco Bellu)



